# Publication

| Publication | Page | Language |
|---|---|---|
| Protecta (I) | On - line | Italian |

| Issue | Product / Project |
|---|---|
| October 2012 | Le Suite di Giulietta. Luxury in Verona |

**Architettura: sentimento e ragione**

Scritto da Michele Perlini

di **Michele Perlini • L'architettura è un'arte e un servizio. Un mestiere che va oltre la semplice immagine, è creatività, scienza, emozione ma soprattutto responsabilità sociale verso le generazioni attuali e future: è Sostenibilità. Da tutto questo trae origine la vocazione dell'ARCStudio Perlini**

Ogni realizzazione del nostro studio lega questi elementi insieme alla tecnica, alla conoscenza verso le nuove tecnologie, allo studio delle forme, della materia e della luce. Scienza, conoscenza, comfort e qualità della vita.

[protecta/protectaweb/gruppo editoriale ecoedizioni internazionali srl]
Phoca PDF



Copyright ARCStudio PERLINI ®

www.arcstudioperlini.com
info@arcstudioperlini.com

# Publication

Publication
Protecta (I)

Page
On - line

Language
Italian

Issue
October 2012

Product / Project
Le Suite di Giulietta. Luxury in Verona

**Architettura: sentimento e ragione**

Scritto da Michele Perlini

Riuscire a percepire il «lusso» del vivere sano, un edificio tecnologicamente efficiente è conseguentemente sinonimo di qualità: impianti ottimizzati, ventilazione meccanica controllata, serramenti con vetri bassi emissivi, isolamenti naturali, corretto orientamento, sistemi di schermatura naturali, fissi o automatizzati, coperture verdi, il rapporto fra natura e luogo. E ancora: lo studio del soleggiamento, pannelli solari per la produzione di energia elettrica, caldaie a condensazione che sfruttano il calore latente del vapore contenuto nei fumi, geotermia, recupero delle acque piovane, facciate verdi e così via. L'Architettura è Design, emotività e sfida. Riuscire a confrontarsi con una progettazione che riesca ad unire tutti i valori e le caratteristiche appena descritte, senza rimanere all'interno di uno schema prestabilito ma cercando sempre di stupire. Mi vengono in mente le parole di un famoso artista di nome Braque: "La grande opera d'Arte turba, la Scienza rassicura".

## Villa in CasaClima classe A

La casa non è radicata al suolo, ma completamente sospesa, garantendo una sensazione spaziale di intensa astrazione. Il progetto si articola entro i termini di libertà e applicazione, moderno e contemporaneo. I temi sono complessi, la sostenibilità e l'architettura del passato come valore progettuale. Riuscire a creare una abitazione contemporanea che riprenda le forme del movimento moderno e riesca ad assumere un proprio carattere culturale ed espressivo, forma e materia costruttiva. La struttura statica è data dagli otto pilastri in acciaio che sorreggono il solaio principale tramite delle travi di bordo sulle quali alloggia sospesa la struttura in legno. Due fasce in acciaio bianco rivestono il solaio del piano terra e della



Phoca PDF



Copyright ARCStudio PERLINI ®

www.arcstudioperlini.com
info@arcstudioperlini.com

# Publication

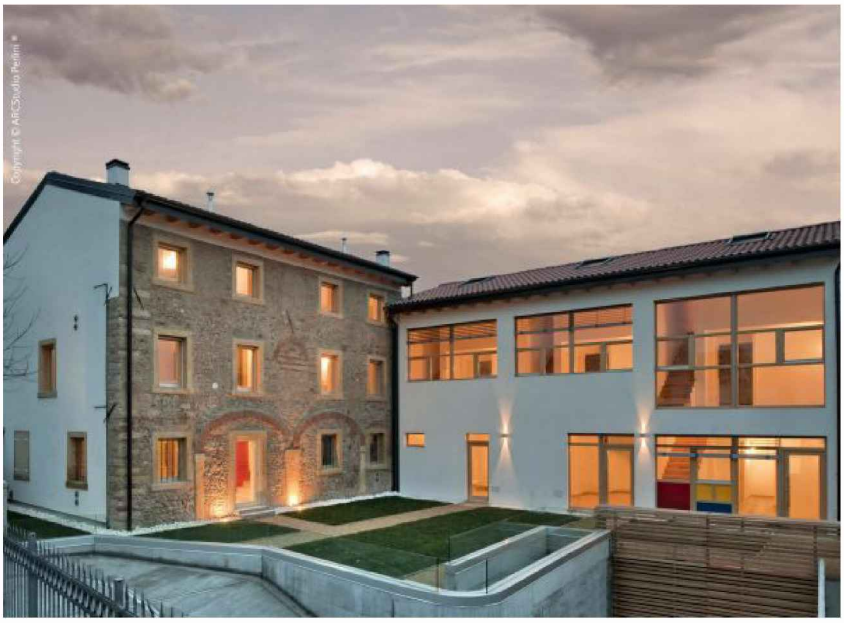

| Publication | Page | Language |
|---|---|---|
| Protecta (I) | On - line | Italian |

| Issue | Product / Project |
|---|---|
| October 2012 | Le Suite di Giulietta. Luxury in Verona |


**Architettura: sentimento e ragione**

Scritto da Michele Perlini

copertura, a marcarne lo spessore e la tecnica costruttiva. I tagli verticali del prospetto nord creano luci ed ombre all'interno degli ambienti, riuscendo a diminuire le dispersioni di calore grazie alla dimensione ridotta rispetto alle vetrate rivolte verso sud. La pianta «libera» è suddivisa da un taglio netto a delimitarne gli spazi di servizio verso nord e lo spazio giorno/notte verso sud. Per il riscaldamento è stato previsto un impianto a pannelli radianti a pavimento, alimentato da una caldaia a condensazione. Il rinfrescamento ad aria con ventilazione meccanica controllata e recupero di calore. Il ricambio dell'aria ad intervalli regolari, oltre a migliorare il comfort interno, smaltisce eventuale umidità in eccesso ed è quindi una garanzia per l'integrità della materia costruttiva. Architettura sostenibile è tecnica, conoscenza, durata nel tempo ed estetica. Il nostro Studio lavora in ogni progetto in questa direzione: ricordiamo la prima struttura ricettiva sostenibile all'interno di un palazzo storico del 1200, Le Suite di Giulietta a Verona, il primo Restauro Conservativo CasaClima classe «A» Nature in Italia.




## Primo CasaClima Welcome in Italia

Ricavato all'interno di un palazzo d'epoca sotto tutela delle belle arti Primo CasaClima Welcome in Italia si trova proprio davanti al famoso balcone di Giulietta a Verona. La scelta è





Copyright ARCStudio PERLINI ®

www.arcstudioperlini.com
info@arcstudioperlini.com

# Publication


| Publication | Page | Language |
|---|---|---|
| Protecta (I) | On - line | Italian |

| Issue | Product / Project |
|---|---|
| October 2012 | Le Suite di Giulietta. Luxury in Verona |


**Architettura: sentimento e ragione**

Scritto da Michele Perlini

stata di rivestire completamente la struttura dall'interno con un isolamento naturale. Dopo avere rimosso la copertura, avendo cura di mantenere la struttura portante in legno, si è proceduto con l'applicazione di un sistema di isolamento in fibra di legno con adeguati sistemi di tenuta all'aria. Per evitare l'insorgere di ponti termici, i serramenti sono stati sostituiti, installando vetri basso emissivo con $U_h$ = 1.0 e tenuta all'aria. A verifica del grado di ermeticità dell'involucro, è stato sostenuto un Blower Door Test che ha avuto un ottimo risultato. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento installato nelle Suite è ad aria con ventilazione meccanica controllata e recupero di calore. «Le Suite di Giulietta» sono abitazioni a bassissimo consumo energetico, parliamo di 27 kW/mqa, ma non è questo il concetto promosso ai visitatori, bensì la conseguenza, l'elevato comfort interno e l'elevata qualità delle Suite, abbinate ad un arredo in linea alle scelte e ai caratteri del «lusso» e della sostenibilità.

Ovviamente il basso consumo e il risparmio energetico sono fattori fondamentali che influiscono sui costi di gestione della struttura, espresso in percentuale, ben il 70% in meno rispetto prima della ristrutturazione, un fattore fondamentale valutato dai proprietari.

L'architettura è un'arte, una scienza ed usa una tecnica per generare un'emozione, fatta di forme, spazio e materia. L'architettura è tutto questo: antico e moderno, passato presente e futuro. L'architettura è magica, emozionante come l'infinito, come un filo d'erba, l'architettura è responsabilità sociale. Attualmente è in fase di realizzazione un quartiere Sostenibile a 12 kWh/mqa.

**arch. Michele Perlini**
**Consulente Esperto CasaClima**

[protecta/protectaweb/gruppo editoriale ecoedizioni internazionali srl]
Phoca PDF



Copyright ARCStudio PERLINI ®